Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул.Щорса 14 (ул.Красная 74)
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	180 377,72
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	353 252,45
8	- за содержание дома	руб.	225 624,74
9	- за текущий ремонт	руб.	69 637,37
10	- за услуги управления	руб.	57 990,34
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	331 312,31
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	327 112,31
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	331 312,31
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	163 680,49
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	57 990,34
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	105 496,93
	содержание земельного участка	руб.	78 767,69
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	0,00
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	13 501,51
	дератизация и дезинсекция	руб.	5 339,49
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	12 146,80
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	4 952,28
	обслуживание теплосчетчика	руб.	5 420,04
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**31 000,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	6 174,31
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	10 432,29
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	7,57
40	Начислено потребителям	руб.	21 384,78
41	Оплачено потребителями	руб.	19 646,07
42	Задолженность потребителей	руб.	4 240,96
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 211,18
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	25 087,88
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-15 033,22
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	3 960,00
40	Начислено потребителям	руб.	18 514,26
41	Оплачено потребителями	руб.	15 994,99
42	Задолженность потребителей	руб.	6 191,33
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 449,12
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 886,66
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 947,55

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	38 370,92
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	54 992,34
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	2 789,00
40	Начислено потребителям	руб.	81 611,01
41	Оплачено потребителями	руб.	71 456,66
42	Задолженность потребителей	руб.	34 586,19
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	69 030,39
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	69 178,52
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 766,44
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	2 789,00
40	Начислено потребителям	руб.	61 757,49
41	Оплачено потребителями	руб.	55 290,42
42	Задолженность потребителей	руб.	20 406,15
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	55 892,24
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	53 162,06
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 185,56
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	114 207,48
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	102 499,69
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	452 015,04
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	

ул.Щорса 14(ул.Красная 74) (с 01.09.2015)	31 000,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	31 000,00
окраска фасадов	1 500,00
прочистка трубопроводов водоснабжения	2 250,00
ремонт / замена насосов на ВДИС отопления	3 000,00
ремонт / замена приборов учета воды	6 500,00
ремонт / замена приборов учета тепловой энергии	5 000,00
ремонт / замена элеваторного узла	1 500,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	3 750,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	6 000,00
установка бандажей на трубопроводах водоснабжения	1 500,00